

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
14.06.2021г. № 1**

ул. Новороссийская, д. 29

24.05.2021г. – 06.06.2021г.

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: ул. Новороссийская, д. 29
форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 24.05.2021г. 16-30 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Новороссийская, д. 29

Дата начала заочного голосования 24.05.2021г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 06.06.2021г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Новороссийская, д. 29

Инициатор(ы) общего собрания:

- Алексеенко Елена Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – уведомления, размещенные на информационных досках.

Председатель общего собрания: - Алексеенко Елена Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права от 15.12.2005 №22АА 274841)

Секретарь общего собрания: - Иванова Любовь Петровна - Собственник кв. 6 площадью 42,1(Свидетельство о государственной регистрации права от 31.10.2011 №22АВ 911552)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Шкаликова Наталья Александровна - Собственник кв. 2 площадью 40,2(Совместная собственность, № 22-22-01/116/2012-543 от 24.04.2012)

- Козырев Андрей Владимирович - Собственник кв. 22 площадью 45,6(Свидетельство о государственной регистрации права от 08.08.2011 №22АВ 889405).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1289,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1289,4

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании общем собрании – 743,5001, что составило 57,66 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.

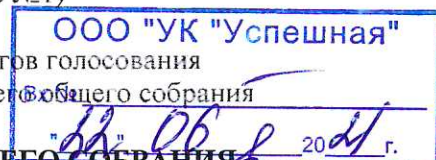
Повестка дня общего собрания

- 1) Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
- 2) Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания
- 3) Избрать председателя и членов Совета многоквартирного дома, с определением срока полномочий
- 4) Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2021-2022гг. (Приложение №1)
- 5) Утверждение финансового отчета за 2020г. (Приложение №2)
- 6) Утверждение порядка доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования
- 7) Определение места хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права с 15.12.2005 №22АА 274841).



ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №29 по ул. Новороссийская г.Барнаула, в форме очно-заочного голосования.

При подведении итогов голосования учтены голоса 28 собственников помещений с общей площадью 743,5001 кв.м., обладающих количеством голосов 743,5001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	743,5001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	57,66%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 57,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Утвердить проведение внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №29 по ул. Новороссийская г.Барнаула, в форме очно-заочного голосования., ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права от 15.12.2005 №22АА 274841).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания - Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12; секретарем - Иванов Любовь Петровну - собственник кв. 6; членами счетной комиссии - Шкаликову Наталью Александровну - собственник кв. 2; Козырева Андрея Владимировича - собственник кв. 22.

При подведении итогов голосования учтены голоса 28 собственников помещений с общей площадью 743,5001 кв.м., обладающих количеством голосов 743,5001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	743,5001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	57,66%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 57,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Избрать председателем собрания - Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12; секретарем - Иванову Любовь Петровну - собственник кв. 6; членами счетной комиссии - Шкаликову Наталью Александровну - собственник кв. 2; Козырева Андрея Владимировича - собственник кв. 22., ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Избрать председателя и членов Совета многоквартирного дома, с определением срока полномочий.

СЛУШАЛИ: Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права от 15.12.2005 №22АА 274841).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать членами Совета многоквартирного дома - Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12; Иванов Любовь Петровну - собственник кв. 6; Шкаликову Наталью Александровну - собственник кв. 2; Козырева Андрея Владимировича - собственник кв. 22; председателем Совета многоквартирного дома - Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12..

При подведении итогов голосования учтены голоса 28 собственников помещений с общей площадью 743,5001 кв.м., обладающих количеством голосов 743,5001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	743,5001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	57,66%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 57,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Избрать членами Совета многоквартирного дома - Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12; Иванову Любовь Петровну - собственник кв. 6; Шкаликову Наталью Александровну - собственник кв. 2; Козырева Андрея Владимировича - собственник кв. 22

председателем Совета многоквартирного дома - Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 1
ПРИНЯТО.

Вопрос 4 - Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2021-2022гг. (Приложение №1).

СЛУШАЛИ: Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права 15.12.2005 №22АА 274841).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ на 2021-2022 гг. (Приложение №1).

При подведении итогов голосования учтены голоса 28 собственников помещений с общей площадью 743,5001 кв.м обладающих количеством голосов 743,5001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарн количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	743,5001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	57,66%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников 57,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить план работ на 2021-2022 гг. (Приложение №1)
ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Утверждение финансового отчета за 2020г. (Приложение №2).

СЛУШАЛИ: Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права 15.12.2005 №22АА 274841).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить финансовый отчет за 2020г. (Приложение №2).

При подведении итогов голосования учтены голоса 28 собственников помещений с общей площадью 743,5001 кв.м обладающих количеством голосов 743,5001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарн количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	743,5001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	57,66%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 57,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить финансовый отчета за 2020г. (Приложение №2),
ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Утверждение порядка доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права о 15.12.2005 №22АА 274841).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней.

При подведении итогов голосования учтены голоса 28 собственников помещений с общей площадью 743,5001 кв.м. обладающих количеством голосов 743,5001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	743,5001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	57,66%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 57,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить порядок доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 7 - Определение места хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: Алексеенко Елену Сергеевну - собственник 1/2 кв. 12 площадью 44,9(Свидетельство о гос рег права от 15.12.2005 №22АА 274841).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председател собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 28 собственников помещений с общей площадью 743,5001 кв.м. обладающих количеством голосов 743,5001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	743,5001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	57,66%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 57,66% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Определить местом хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания. , ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "24" 05.2021г. в 1 экз. на 1 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 2 л.
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 28 шт. на 28 л.
6. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на 2л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 1 л.
8. Информация о результатах голосования, в 1 экз. на 2 л.


Подписи:**Председатель общего собрания**

Алексеенко Елена Сергеевна  14.06.2021г.

Секретарь общего собрания

Иванова Любовь Петровна  14.06.2021г.

Лица, проводившие подсчет голосов

Шкаликова Наталья Александровна  14.06.2021г.

Козырев Андрей Владимирович  14.06.2021г.